



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n. 15 del 04/08/2015)

Direzione: V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI

Servizio: Turismo

Ufficio: Strutture ricettive zona Tirrenico-Nebroidea

OGGETTO: Ampliamento ricettività della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast categ. 3 stelle, denominata "Il Tramonto", sita nel Comune di Capo d'Orlando (ME), Contrada Forno Alto n. 24.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA V DIREZIONE

Proposta n. 876 del 21.06.2018

DETERMINAZIONE N. 841 del 27.06.2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTO l'art. 41 della Legge Regionale del 26 Marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;

VISTO l'art. 77 della Legge del 16 Aprile 2003 n. 4, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il decreto del 15/12/2014 e successive modifiche ed integrazioni dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il decreto del 15/02/2017 dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti minimi per la classificazione in stelle dei bed and breakfast;

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO il Decreto n. 469/S2TUR del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

PRESA VISIONE del vigente Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

VISTA la SCIA del 14/11/2016 trasmessa dal Comune di Capo d'Orlando e acquisita al Protocollo Generale di questo Ente in data 15/11/2016 al n. 37489/16, con la quale il Sig. Fazio Salvatore nato a S. Agata M. Ilo (ME) il 24/07/1967 e residente in Capo d'Orlando (ME) C.da Forno Alto n. 24 - C.F.: FZA SVT 67L24 I199F, titolare della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Il Tramonto", sita nel Comune di Capo d'Orlando (ME), C.da Forno Alto n. 24, aveva chiesto il cambio categoria da 2 a 3 stelle e la variazione ricettività da 5 a 6 posti letto della propria struttura ricettiva;

VISTA la determina dirigenziale di questo Ente n. 124 del 23/02/2017 con la quale, per mero errore, si prendeva atto soltanto della variazione categoria da 2 a 3 stelle, della struttura ricettiva di che trattasi;

VISTO il verbale di sopralluogo del 20/01/2017 dal quale si evince che la struttura ricettiva di cui sopra è conforme a quanto richiesto nella relativa SCIA;

CHE, pertanto, bisogna prendere atto dell'aumento della ricettività da 5 a 6 posti letto, costituita da n. 3 camere doppie, comprese di bagni privati;

VERIFICATO d'ufficio l'assolvimento dell'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT previsto dall'art. 3 del decreto Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Siciliana n. 469/S2TUR del 20/03/2017;

VISTA la regolarità degli atti;

PROPONE

Per quanto in premessa,

1. Di confermare la classifica, fino al 31/12/2021, della struttura ricettiva denominata "Il Tramonto" sita nel Comune di Capo d'Orlando (ME), C.da Forno Alto n. 24, nella tipologia Bed and Breakfast categ. 3 stelle, con una ricettività di n. 3 camere doppie, complete di bagni privati, per complessivi n. 6 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura di che trattasi continuerà ad essere gestita dal Sig. Fazio Salvatore nato a S. Agata M. Ilo (ME) il 24/07/1967 e residente in Capo d'Orlando (ME) C.da Forno Alto n. 24 C.F.: FZA SVT 67L24 I199F, nella qualità di titolare;
3. Di prendere atto che la presente determinazione dirigenziale integra la d.d. n. 124 del 23/02/2017 per farne parte integrante e sostanziale;
4. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
5. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e agli adempimenti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione, alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;
6. Di comunicare al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Capo d'Orlando l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;
7. Di caricare sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

Il Responsabile del procedimento

(*Cono Collovà*)



Il Responsabile del Servizio

(*Ferdinando Barone*)



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1. Di confermare la classifica, fino al 31/12/2021, della struttura ricettiva denominata "Il Tramonto" sita nel Comune di Capo d'Orlando (ME), C.da Forno Alto n. 24, nella tipologia Bed and Breakfast categ. 3 stelle, con una ricettività di n. 3 camere doppie, complete di bagni privati, per complessivi n. 6 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura di che trattasi continuerà ad essere gestita dal Sig. Fazio Salvatore nato a S. Agata M.llo (ME) il 24/07/1967 e residente in Capo d'Orlando (ME) C.da Forno Alto n. 24 C.F.: FZA SVT 67L24 I199F, nella qualità di titolare;
3. Di prendere atto che la presente determinazione dirigenziale integra la d.d. n. 124 del 23/02/2017 per farne parte integrante e sostanziale;
4. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
5. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e agli adempimenti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione, alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;
6. Di comunicare al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Capo d'Orlando l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;
7. Di caricare sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

li

20.06.2018

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li

20.6.2018

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)



Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Il presente Provvedimento non comporta alcun impegno di spesa

2 DIR SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 25.06.18 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario
IL DIRIGENTE F. F.
Cott. Massimo Ranieri

